



全国 **517** 万件的  
情報を掲載中

# 調べてみよう 取引価格



## 不動産の取引価格情報提供制度とは

誰もが安心して不動産の取引を行えるように、数多くの取引価格情報をアンケートにより収集し、個人情報保護に留意しながらインターネットを活用して提供する、国の制度です。

Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism publishes Land prices subject to transactions through the Internet (Land General Information System) in English.

不動産取引価格情報は、新たに令和6年4月から公開する「不動産情報ライブラリ」で閲覧することができます(画面は開発中のものです)。  
URL: <https://www.reinfolib.mlit.go.jp/> ※土地総合情報システムは令和6年3月末で廃止となりますのでご注意ください。

**ステップ1** 検索サイトで  
地図表示を選択



不動産取引価格情報  
検索ページ



検索結果一覧

2022年第4四半期から2023年第3四半期までの  
東京都の土地取引件数 22,520 件  
検索条件: 東京都 / 土地 / 2022年第4四半期から2023年第3四半期まで / 不動産取引価格情報 売却価格情報  
該当件数 326 件

No.	価格情報区分	所在地	地域	用途	土地	建物	面積	形状	今般の用途	価格	方位	築年	築年	築年	取引時期	取引の価格
1	不動産取引価格情報	東京都中央区	銀座	商業地	30,000万円	1,000万円	95㎡	正方形	その他	11.0m	北	築	50%	100%	2022年第4四半期	
2	不動産取引価格情報	東京都中央区	銀座	商業地	95,000万円	1,100万円	780㎡	正方形	その他	11.0m	北	築	400%	400%	2022年第4四半期	
3	不動産取引価格情報	東京都中央区	銀座	商業地	15,000万円	1,100万円	400㎡	正方形	その他	11.0m	北	築	300%	300%	2022年第4四半期	
4	不動産取引価格情報	東京都中央区	銀座	商業地	30,000万円	930万円	810㎡	正方形	その他	11.0m	北	築	100%	100%	2022年第4四半期	
5	不動産取引価格情報	東京都中央区	銀座	商業地	15,000万円	1,200万円	170㎡	正方形	その他	11.0m	北	築	60%	300%	2022年第4四半期	
6	不動産取引価格情報	東京都中央区	銀座	商業地	6,900万円	1,100万円	230㎡	正方形	その他	11.0m	北	築	60%	60%	2022年第4四半期	
7	不動産取引価格情報	東京都中央区	銀座	商業地	18,000万円	660万円	30㎡	正方形	その他	11.0m	北	築	60%	300%	2022年第4四半期	

これまでに、全国の取引517万件の土地、土地と建物、区分所有建物（中古マンション等）の実際の売買価格等のデータを、国土交通省のホームページ (<https://www.reinfolib.mlit.go.jp/>) にて公表しています。(無料)



# このウェブサイトでいろいろなことがわかります。



主要都市の土地の  
㎡単価などがわかります。

You can view the unit land prices per m<sup>2</sup> in major cities.



全てのデータは、CSV 形式または  
API にてダウンロードできます。

You can download all the data in CSV format or with API.



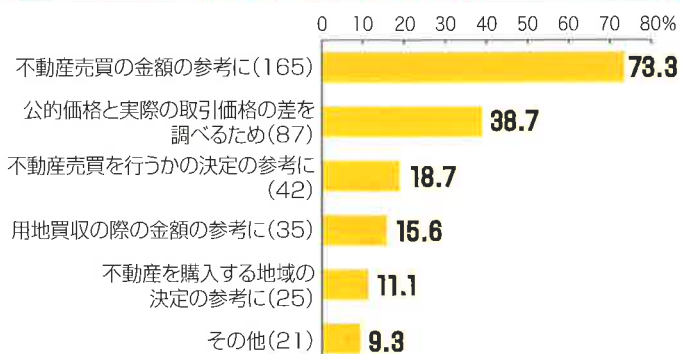
地価公示・都道府県地価調査の情報と  
いっしょに見ることができます。

You can also view the publication of value  
of standard sites in Japanese web site.



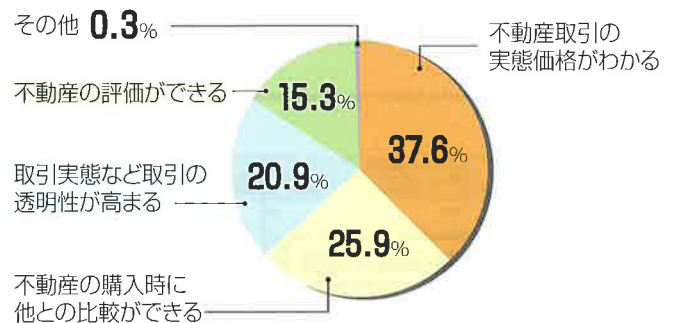
## 利用者に聞いてみました。

### 利用目的は？



※令和元年度に実施した調査より(複数回答)

### この制度のメリットは？



※平成29年度に実施した調査より